

Avda. Galicia, nº 14 - 1C  
PORRIÑO  
Telf.: 986 33 12 93

**INMO-BANK.es**  
Venta inmuebles bancarios  
info@inmo-bank.es  
Telf.: 619 735 333

C/ Po

Te

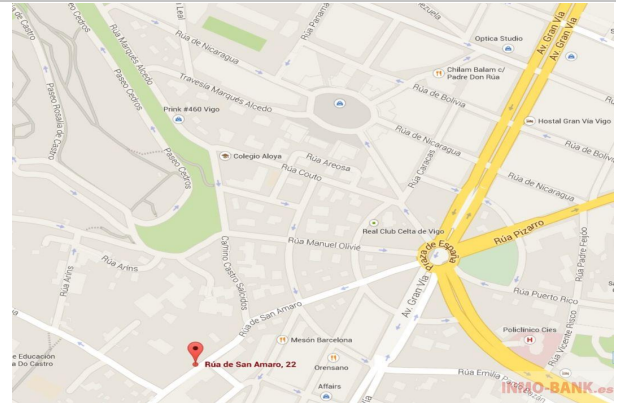
reference: BKR2001/0043/213131

property type: land

sale/rent: for sale

price: 950.000 €

condition: developable



address:

Nº: floor: 0

town: Vigo

province: Pontevedra

postal code: 36203

zone: ENTORNO PLAZA DE ESPAÑA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
	In process	

sqm built: 3120

living area: 0

plot sq.meters: 0

sqm terrace: 0

bedrooms: 0

bathrooms: 0

toilets: 0

cupboards: 0

lift: no

pool: no

garages: 0

terraces: 0

storage room: no

garden: no

courtyard: no

furnished: no

floor:

air conditioner:

hot water:

fuel:

orientation:

antiquity:

outward/inward:

community fees/month: 0

#### description:

El desarrollo del ámbito será mediante sistema de compensación. La Junta de Compensación ya está constituida pendiente de redacción de los instrumentos urbanísticos para consolidar el aprovechamiento urbanístico. El aprovechamiento estimado para las parcelas aportadas es de un total de 3.150 m<sup>2</sup> (edificabilidad residencial plurifamiliar y unifamiliar adosada). El suelo está integrado dentro del ámbito definido como A-4-05 HISPANIDADE y supone poco más de un 14% del ámbito y está clasificado como suelo urbano no consolidado contando con ordenación detallada, la cual está incorporada en el PGOU. Para el desarrollo del ámbito solo es necesario la constitución de la Junta de Compensación (ya constituida), así como la aprobación del Proyecto de Reparcelación y de Urbanización. La información y descripción contenidas en esta publicación, tienen exclusivamente fines informativos.